

ДОГОВОР № 00

г. Москва

00.00.0000

ООО «ХОУМСТРОЙ» именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице **Генерального директора Петровой Виктории Александровны**, действующего на основании **Устава**, с одной стороны, и ООО «___» именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице **Генерального директора _____** с другой стороны, совместно или по отдельности, именуемые в дальнейшем «Стороны» или «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Поставщик обязуется в течение срока действия настоящего Договора передать в собственность Покупателю **готовую бетонную смесь, строительный раствор, пусковую смесь, дорожные плиты, фундаментные блоки, плиты перекрытия ПК, ПНО** (далее по тексту – «Товар»); а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар и Услуги на условиях и в порядке, определенных настоящим Договором.

1.2. Наименование, цена, количество, стоимость доставки товара согласовывается Сторонами в протоколе согласования цены. Заявки Покупателя являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Качество товара

2.1. Качество поставляемого Товара должно соответствовать требованиям ГОСТа 7473-2010 (для бетонных смесей), ГОСТа 28013-98 (для строительного раствора).

2.2. Подтверждением качества Товара со стороны Поставщика (Грузоотправителя) является документ о качестве Товара, паспорт качества (если имеется в наличии на данный состав бетонной смеси). Документ о качестве выписывается в день отгрузки Товара (кроме выходных и ночных работ), в противном случае в следующий рабочий день.

2.3. Согласование уточненных характеристик и дополнительных требований по качеству поставляемого Товара производится Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему Договору.

3. Обязанности сторон

3.1. Поставщик обязан:

3.1.1. Производить поставку Товара в адрес указанных Покупателем Грузополучателей на основании Заявки Покупателя (до 15:00 ежедневно, заявка на выходные и понедельник принимается до 15:00 в пятницу) на поставку Товара, в том числе с использованием средств факсимильной и электронной связи.

3.1.2. Представлять Покупателю счета на предоплату Товара. Счета направляются Поставщиком Покупателю, в том числе с использованием средств факсимильной и электронной связи.

3.1.3 Согласно закону № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» первичный учетный документ составляется на бумажном носителе и (или) в виде электронного документа, подписанного электронной подписью. Документы формируются и подписываются в электронном виде, с почты поставщика **docs@houmstroj.ru** на почту.....покупателя.

Поставщик _____

Покупатель _____

При необходимости получения оригиналов документов просьба подъехать по адресу: г. Москва, Нагорный проезд д.10, стр. 3, офис 206

3.1.4. Подготавливать и направлять Покупателю Акт сверки взаиморасчетов в соответствии с п. 6.7. настоящего Договора.

3.2. Поставщик имеет право:

3.2.1. Производить поставку Товара в соответствии с размером полученной предоплаты.

3.2.2. Привлекать третьих лиц для осуществления доставки Товара.

3.3. Покупатель обязан:

3.3.1. Предоставлять путем факсимильной или электронной отправки Заявки на поставку Товара, подписанные уполномоченным лицом Покупателя (до 15:00 ежедневно, заявка на выходные и понедельник принимается до 15:00 в пятницу).

3.3.2. Своевременно производить оплату Товара в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим Договором.

3.3.3. Совершать все необходимые действия, обеспечивающие принятие Товара.

3.3.4. Производить сверку взаиморасчетов в порядке, установленном в п. 6.7. настоящего Договора.

4. Условия поставки Товара

4.1. При выборке Покупателем Товара на условиях самовывоза:

4.1.1. Покупатель обеспечивает вывоз Товара автотранспортом с РБУ Грузоотправителя за свой счет.

4.1.2. Датой поставки Товара является дата ТТН, выписанной на РБУ Грузоотправителя. Право собственности на Товар и риск случайной гибели/порчи Товара переходят к Покупателю с момента загрузки Товара в транспортное средство Покупателя на РБУ Грузоотправителя.

4.1.3. Получение Товара фиксируется подписью представителя Покупателя в товарно-транспортной накладной с обязательным предоставлением оригинала доверенности.

4.2. При доставке товара Поставщиком (централизованная поставка):

4.2.1. Доставку Товара до объекта Покупателя (Грузополучателя) осуществляет Поставщик. Стоимость доставки не входит в стоимость Товара. Покупатель оплачивает Поставщику стоимость доставки Товара в порядке, предусмотренном для оплаты Товара (п. 6.2. - 6.6. настоящего Договора).

4.2.2. Датой поставки считается дата ТТН, выписанной на РБУ Грузоотправителя. Право собственности на Товар и риск случайной гибели/порчи Товара переходят к Покупателю с момента получения Товара на объекте Покупателя (Грузополучателя).

4.2.3. Получение Покупателем поставляемого Товара фиксируется подписью представителя Грузополучателя в товарно-транспортной накладной.

4.2.4 Поставка Товара также подтверждается сводной накладной по форме УПД, содержащей в себе сведения о поставленном за календарный день Товаре.

4.2.5 Основные условия и порядок поставки Товара указываются в Приложении к настоящему Договору.

5. Порядок сдачи-приемки Товара

5.1. Товар по настоящему Договору считается сданным Поставщиком и принятым Покупателем:

а) по количеству – согласно данным, указанным в ТТН, руководствуясь Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству, утвержденной постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 № П-6, а также с учетом коэффициента уплотнения бетонной смеси при ее транспортировании и уплотнении, равного 0,95 (в соответствии с ГОСТ 7473-94).

б) по качеству – в соответствии с паспортом качества продукции, предоставленным Поставщиком, руководствуясь Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству, утвержденной постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 № П-7, ГОСТ 7473-94 раздел 5 «Правила приемки».

6. Цена Товара и порядок расчетов

6.1. Цена Товара и стоимость его доставки устанавливается в Протоколе согласования цены к настоящему Договору.

6.2. Поставщик вправе изменять цену Товара в одностороннем порядке. Поставщик в письменной форме уведомляет об изменении цены Покупателя не позднее, чем за неделю до начала поставки по новой цене. До истечения срока, указанного в уведомлении, Покупатель вправе отказаться от получения Товара по новым ценам. В случае неполучения отказа Покупателя в указанный срок цена считается согласованной. Цена поставленного Товара указывается в ТТН и/или счете-фактуре Поставщика. Принятие Товара после введения новых цен является безусловным согласием Покупателя на новую цену.

6.3. Оплата Товара производится Покупателем в порядке 100 % предоплаты до начала отгрузки путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика. По согласованию с Поставщиком расчеты за Товар могут проводиться путем зачета встречных однородных требований с подписанием двухстороннего Соглашения о проведении взаимозачета.

6.4. При оплате в платежном поручении в поле «назначение платежа» обязательна ссылка на номер и дату счета. Оплата считается произведенной с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

6.5. Если стоимость полученной партии Товара меньше оплаченной Покупателем в соответствии с п. 6.3., переплата Покупателя засчитывается в оплату за следующие поставки.

6.6. В случае если Поставщиком был поставлен Товар без осуществления предоплаты со стороны Покупателя или стоимость поставленного Товара превышает сумму произведенной предоплаты, то в течение 5 (пяти) календарных дней с даты поставки Товара Покупатель обязуется погасить имеющуюся задолженность.

6.7. Стороны обязаны ежемесячно производить сверку расчетов. Акт сверки подготавливается и оформляется Поставщиком и не позднее 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за месяцем поставки, направляется заказным письмом либо нарочным в адрес Покупателя. Покупатель обязан в срок не позднее 3 (трех) дней с даты получения акта подписать его и направить один экземпляр (оригинал) в адрес Поставщика. В случае невыполнения данного условия, Акт сверки считается подписанным Покупателем. Поставщик оставляет за собой право приостановить отгрузку Товара до момента подписания Сторонами акта сверки расчетов. В

Поставщик _____

Покупатель _____

случае, если учетные данные Покупателя не совпадают с данными, указанными Поставщиком в акте сверки, Покупатель обязан подписать полученный акт сверки с разногласиями и в вышеуказанный срок направить один экземпляр (оригинал) Поставщику.

6.8. Стоимость доставки за 1м³ продукции на объект - договорная, и согласовывается в каждом конкретном случае. Доставка продукции АБС разной грузоподъемностью, имеющимися на момент отгрузки в наличии. При вывозе бетона менее грузоподъемности АБС, покупатель оплачивает доставку за полную машину (КАМАЗ -7м³, -10м³, МАН-7м³, -10м³, Мерседес -7м³).

6.9. Простой автобетоносмесителя (далее по тексту – «АБС») осуществляется из расчета 17р./1мин. свыше:

- 7м³ – 60 минут
- 10м³ – 60 минут

Если АБС загружен не на весь объем, транспортные расходы по доставке продукции Покупатель оплачивает как за доставку максимального объема АБС.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

7.2. Поставщик несет ответственность за качество поставляемого Товара только при соблюдении Покупателем (Грузополучателем) СНиП 3.03.01-87. Поставщик не несет ответственности за качество поставленного Товара при превышении Покупателем нормативного времени разгрузки и укладки Товара, а также в случае введения Покупателем каких-либо добавок в Товар при укладке.

7.3. В случае невыполнения Покупателем обязательств по оплате Товара в установленные в настоящем Договоре сроки, Поставщик имеет право потребовать выплаты неустойки в виде пени в размере 0,01 % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа, но не более 10 % этой суммы.

7.4. В случае невыполнения Поставщиком обязательств по отгрузке Товара в установленные в настоящем Договоре сроки, Покупатель имеет право потребовать выплаты неустойки в виде пени в размере 0,01 % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа, но не более 10 % этой суммы.

8. Конфиденциальность

8.1. Покупатель обязуется соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной им или ставшей известной ему в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору. Режим конфиденциальности распространяется на текст и условия настоящего Договора и всех приложений к нему, а также на любую иную информацию, к которой Покупатель получил доступ в ходе исполнения настоящего Договора.

9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

9.1. При наступлении обстоятельств, препятствующих полному или частичному исполнению любой из Сторон обязательств по настоящему Договору, таких как пожар, стихийные бедствия или другие независимые от Сторон обстоятельства, срок исполнения обязательств по настоящему

Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна о наступлении этих обстоятельств известить в письменном виде другую Сторону, в течение 5 дней с момента их наступления.

9.3. Надлежащим доказательством наличия предусмотренных п. 9.1. обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые Торгово-Промышленной Палатой РФ.

10. Прочие условия

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться путем переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не придут к соглашению, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы

10.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» Декабря 2018 года. В случае, если ни одна из Сторон после истечения срока действия настоящего Договора не заявит о его расторжении, то договор пролонгируется на каждый последующий календарный год.

10.3. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью Договора и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

10.4. Во всем ином, что не согласовано в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11. Приложения

Приложение № 1 - Протокол согласования цены.

Поставщик _____

Покупатель _____

Реквизиты сторон

Поставщик

ООО «ХОУМСТРОЙ»

ИНН 7726421308 КПП 772601001
Юр. Адрес: 117105, г. Москва, Нагорный пр-д,
д. 10, стр. 3, комн. 206
Факт. Адрес 117105, г. Москва, Нагорный пр-д,
д. 10, стр. 3, комн. 206
Р/С 40702810010050020485
Ф ТОЧКА БАНК КИВИ БАНК (АО)
К/С 30101810445250000797
БИК 044525797
ОГРН 1187746092490
ОКАТО 45920000000
ОКПО 24551288
тел/факс: +7(495) 980-99-36

Покупатель

ООО «»

ИНН КПП
Юр. Адрес:
Факт. Адрес:
Р/С
К/С
БИК
ОГРН
ОКАТО
ОКПО
тел/факс

Генеральный директор

Петрова В. А. _____

М.П.

Генеральный директор

М.П.

Поставщик _____

Покупатель _____